

نواة
NAWAT INVESTMENT

علياء بلص

nawaat.sa

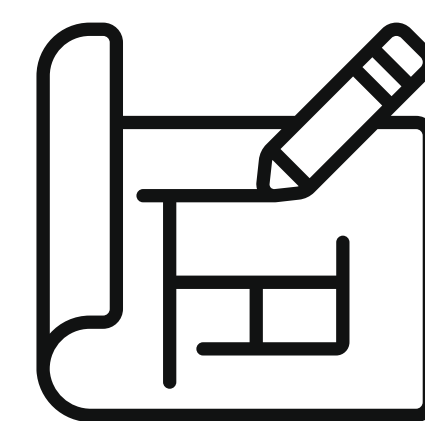


بدأ النشاط منذ 2006 باسم مؤسسة السيف للعقارات ثم تحولت إلى شركة مساهمة مقفلة تحت اسم شركة نواة للاستثمار العقاري في عام 2018م وهي إحدى الشركات الوطنية في مجال التطوير و الاستثمار العقاري حيث تعمل الشركة على إيجاد الفرص الحقيقية للعملاء والمستثمرين وتعمل كذلك على إدارة تنفيذ المشاريع التجارية و السكنية و الاستثمار في القطاعات الصناعية و الغذائية و الضيافة.

A modern interior space featuring a large, dark, circular graphic overlay. Inside the circle, a tree stands in the center, with its branches reaching towards the top. The background shows a dining area with a table and chairs, and a staircase with wooden steps and a black metal railing on the right. The overall atmosphere is contemporary and minimalist.

نقصة لكل غرفة

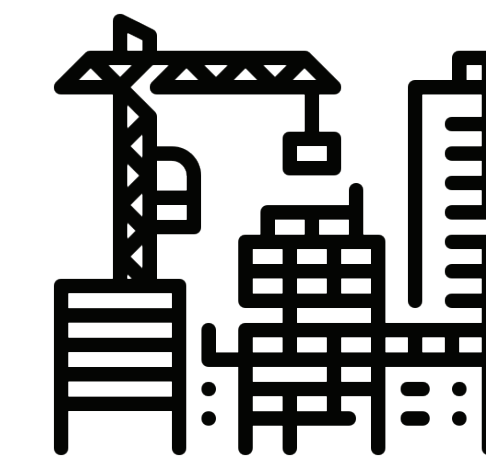
مشاريع نواة



296+
مشروع



1.017
وحدة سكنية
وتجارية



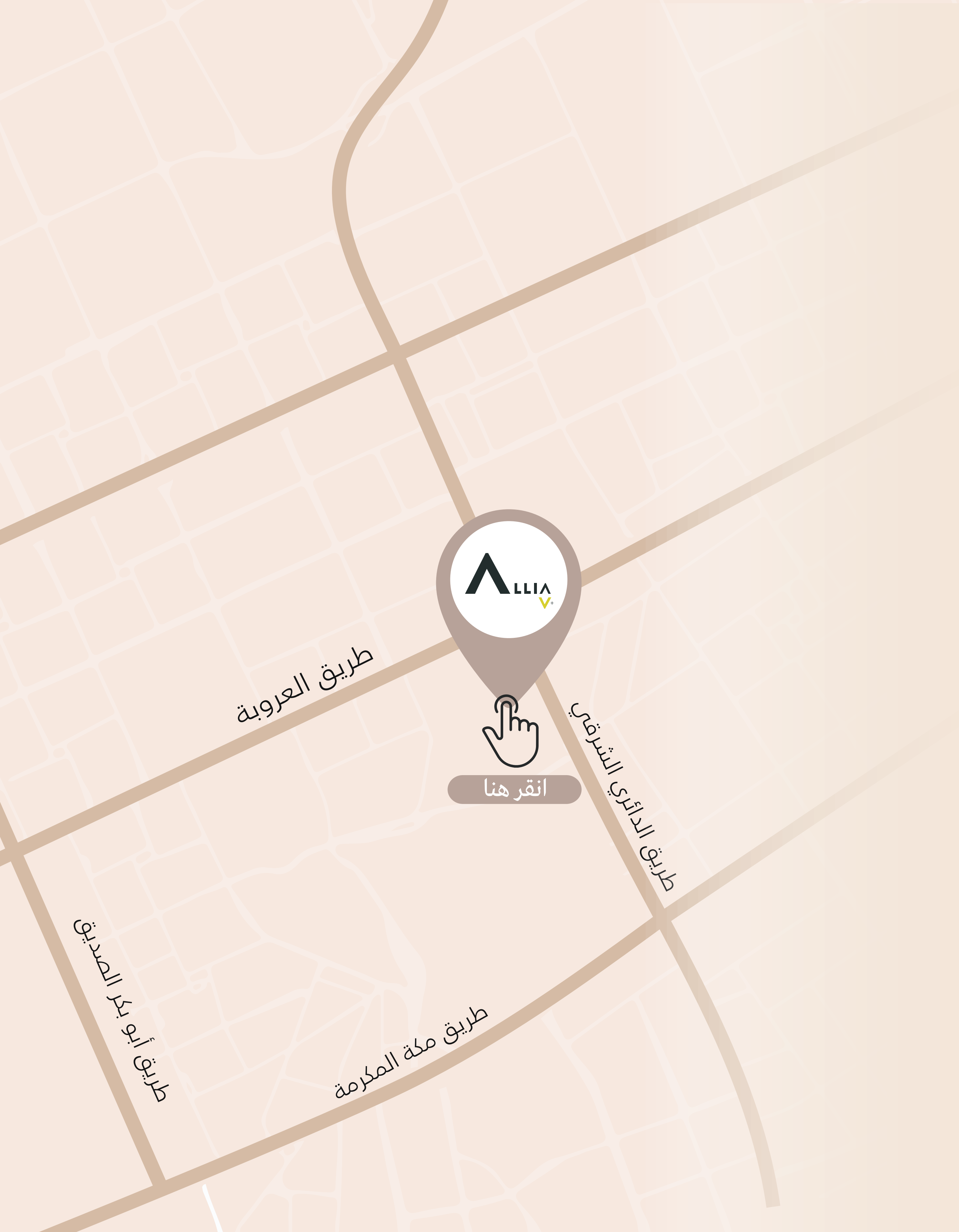
296+
مساحات
بناء



فخامة
المسكن

مشروع علياء PLUS+ هو امتداد لمشروع علياء 1 وعلياء 2 الواقعة في مدينة الرياض حي الملك عبدالله التابع لشركة نواة للاستثمار العقاري المختصة في تطوير المشاريع التجارية والسكنية وتقديم خدمات البيع والتأجير وإدارة الأملاك .

سهولة الوصول



8 دقائق



5 دقائق



3 دقائق



20 دقيقة



9 دقائق

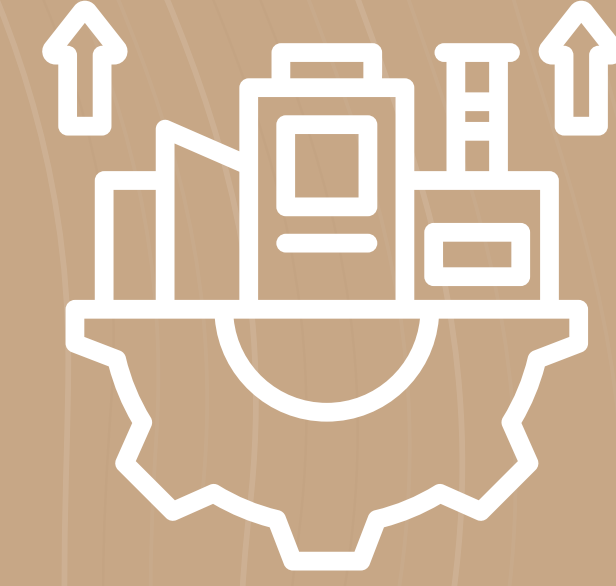




أرضيات رخامية



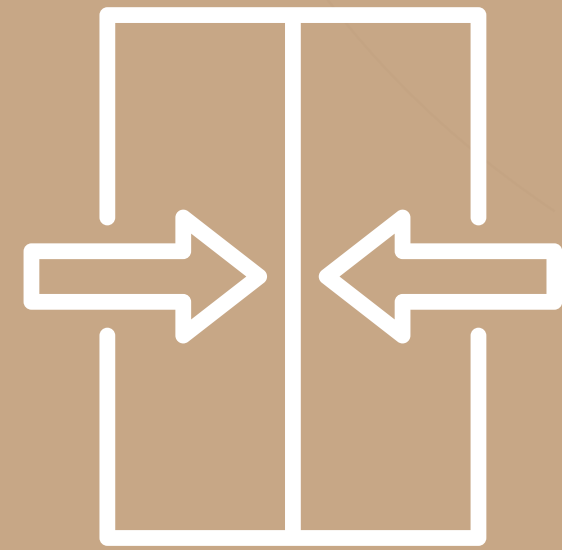
تكييف مركزي



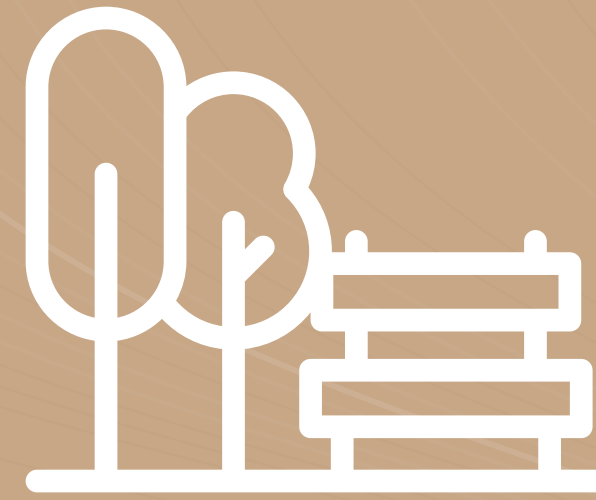
جودة البناء

مميزات

الموقع



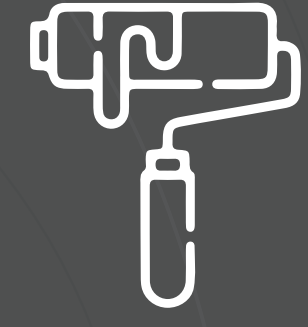
مصاعد



حدائق خارجية



مسابح



الدهان

سنة واحدة



المصاعد

سنتين



الهيكل الإنشائي

10 سنوات



السنة الأولى

ضمان شامل



المواسير الحرارية

15 سنة



تمديدات السباكة

سنة واحدة



التمديدات الكهربائية

سنة واحدة



الأبواب

سنة واحدة

الضمانات



المواد الصحية

سنة



الإضاءة

3 سنوات



العزل المائي
والحراري

10 سنوات



الأفياش والمفاتيح
الكهربائية

25 سنة



تفاصيل فلل عليا

المساحة	نموذج A	رقم الفيلا
345		307
259		308
259		309
259		310
259		311
259		312
259		313
259		314
259		315

المساحة	نموذج B	رقم الفيلا
510		301
510		302
510		303
510		304
510		305
615		306



نموذج A
259 م



تفاصيل الدور الأول

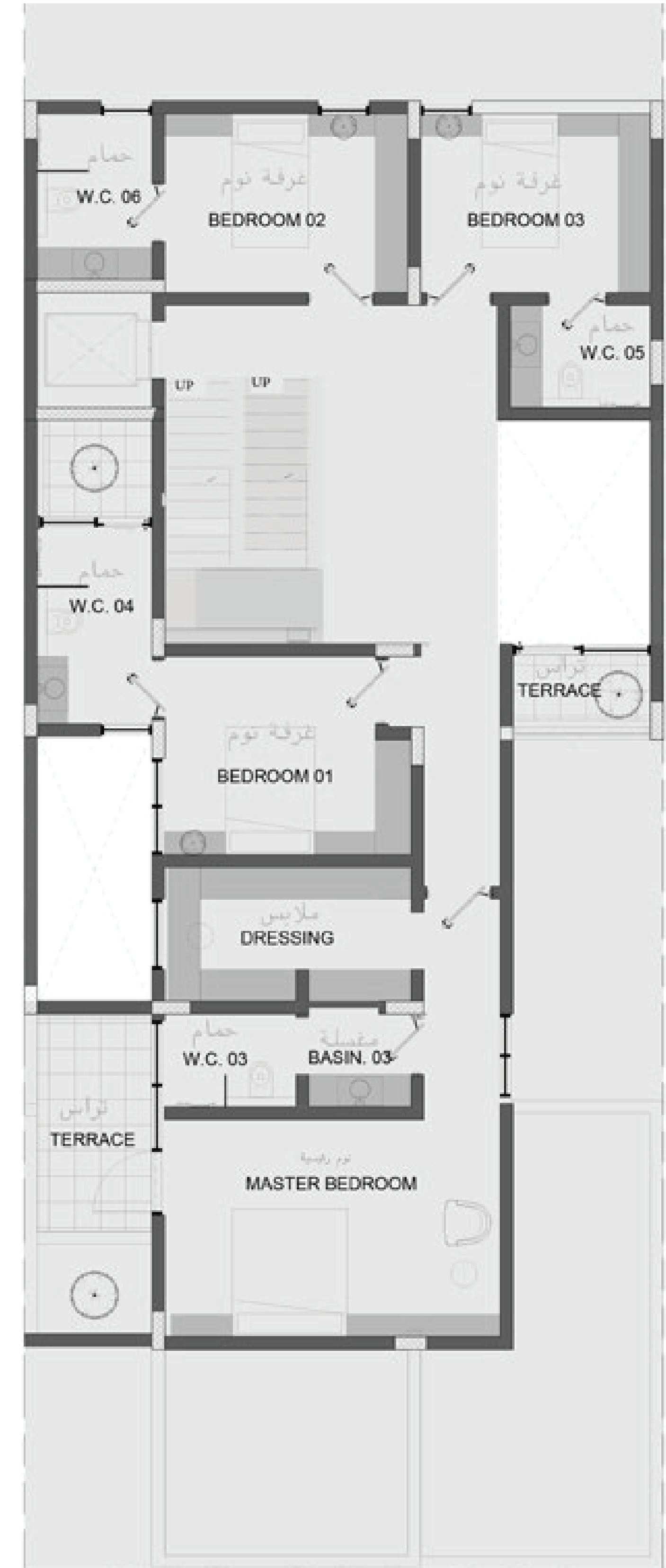
صالة (ارتفاع مزدوج)



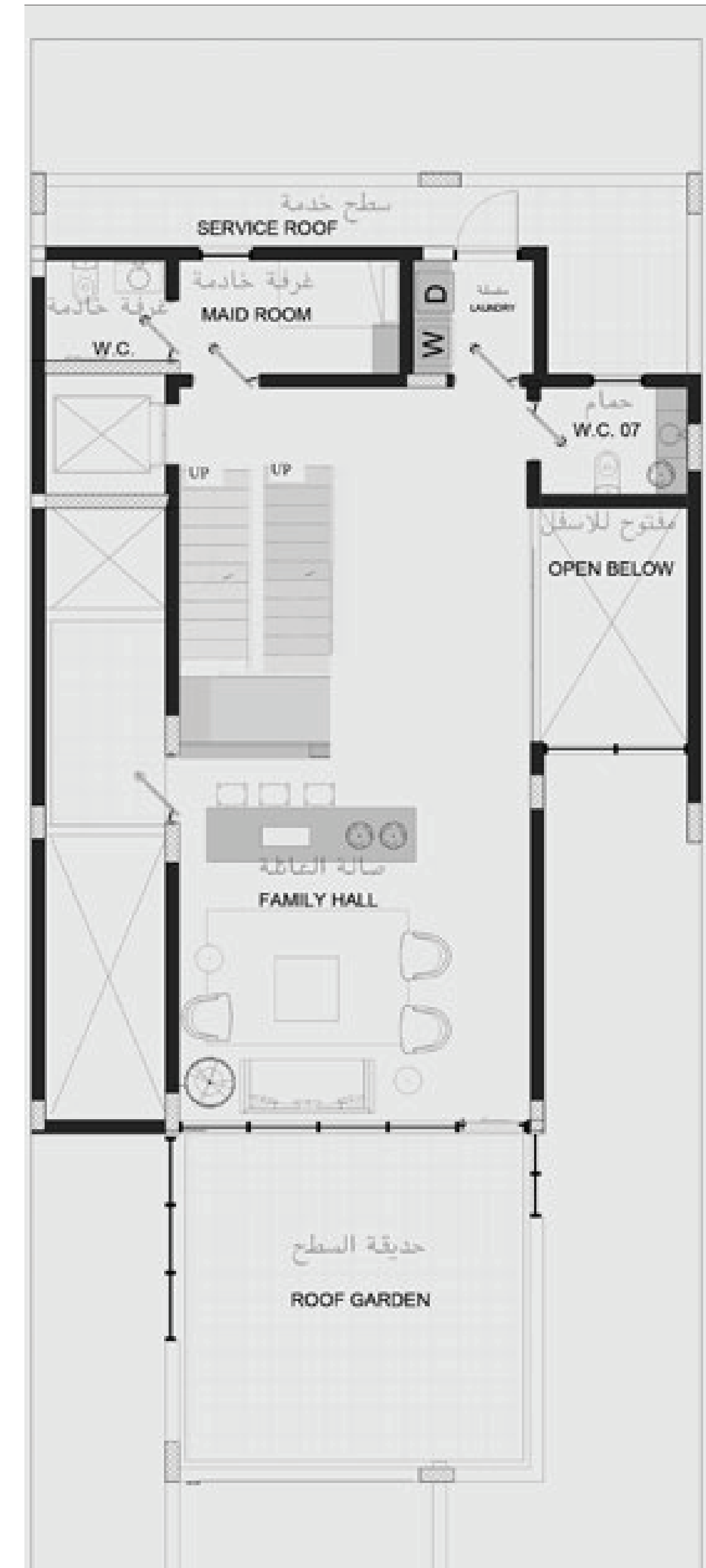
٣ أجنحة نوم مع دورة مياه خاصة بكل جناح



غرفة رئيسية بدورة مياه وغرفة ملابس وبلكونة



تفاصيل الدور الثاني





نموذج B 510 م

نـِـوَاة لـِـلـِـاسـِـتـِـثـِـمـِـار الـِـعـِـة نـِـوَاري
NAWAT INVESTMENT COMPANY