



KINGS GATE

RIYADH'S NEW BUSINESS LANDMARK







Project Overview

لمحة عن المشروع

في قلب الرياض، يرسخ كينغز جيت مفهومًا جديدًا للحياة الحضرية الراقية، حيث تتناغم الأعمال والضيافة ضمن وجهة متكاملة طورته نواة. وبفضل تصميمه المعماري المميز وموقعه الاستراتيجي، يجسد المشروع طموحات العاصمة ويواكب مسيرتها نحو الريادة العالمية في الأعمال والاستثمار.

At the heart of Riyadh, Kings Gate introduces a new benchmark for refined urban living, where business and hospitality come together within an integrated destination developed by Nuwa. Defined by distinguished architecture and a strategic location, the project embodies the capital's ambitions while supporting its evolution into a global hub for business and investment.



laziz Road Station - محطة طريق الملك عبدالعزيز

وجهة تنطلق منها قصص النجاح
Where Success Stories Begin



WHERE BUSINESS
MEETS LIFESTYLE

حيث تلتقي الأعمال
بأسلوب الحياة

في كينغز جيت، تتناغم العمارة المعاصرة مع الضيافة الراقية، لتقديم بيئة متكاملة تجمع بين العمل والتواصل والراحة وجهة صُممت لتواكب إيقاع الحياة الحديثة، وتوفر تجربة استثنائية ترتقي بتطلعات الجيل الجديد.

At the heart of Riyadh, Kings Gate introduces a new benchmark for refined urban living, where business and hospitality come together within an integrated destination developed by Nuwa. Defined by distinguished architecture and a strategic location, the project embodies the capital's ambitions while supporting its evolution into a global hub for business and investment.



بوابة إلى آفاق جديدة
Gateway to New Horizons



Lifestyle Hotel

إقامة عصرية متكاملة

Modern Guest Rooms

غرف ضيوف عصرية

Social Spaces

مساحات اجتماعية

Rooftop Experiences

تجارب ترفيهية على السطح

Dining & Cafés

مطاعم ومقاهي متنوعة

Wellness & Fitness

مرافق صحة ولياقة

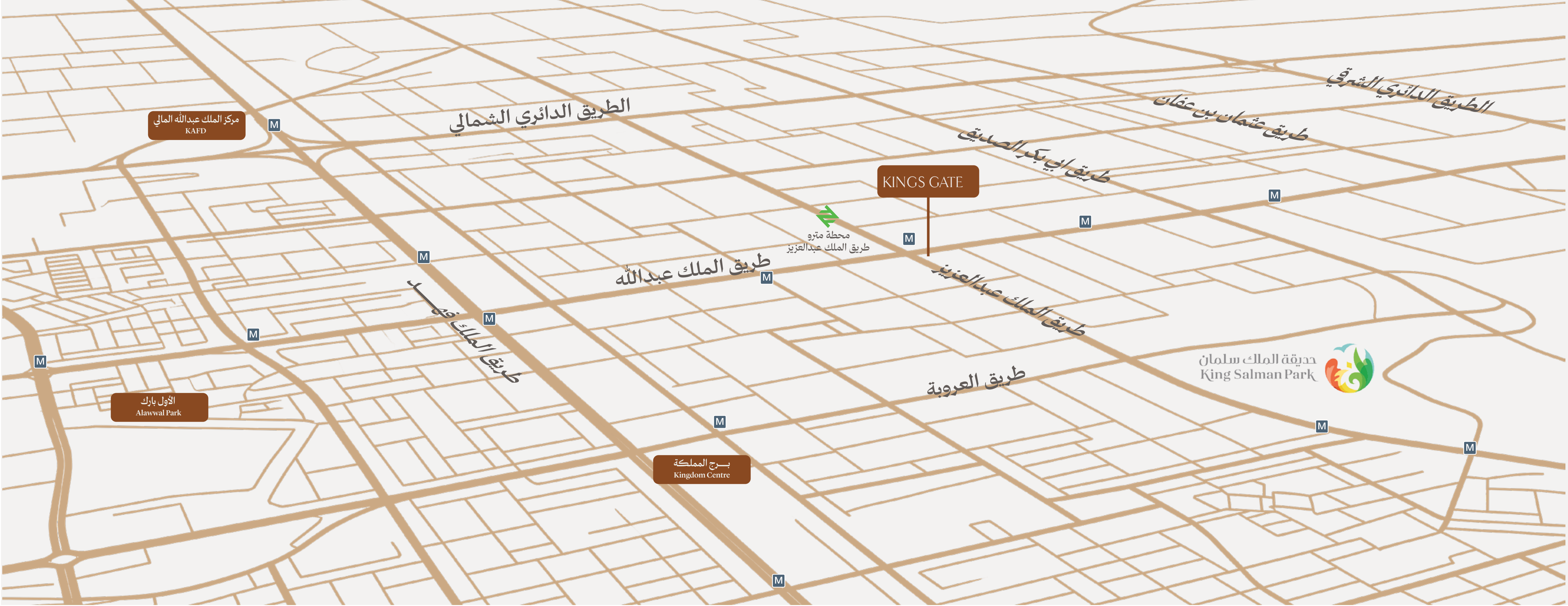
King Abdulaziz Road Station - محطة طريق الملك عبدالعزيز

أُتصال سلس بقلب المدينة

يقع كينغز جيت على بُعد خطوات من محطة طريق الملك عبدالعزيز، مما يضمن وصولاً سريعاً ومريحاً إلى مختلف وجهات الرياض عبر شبكة المترو الحديثة، ويعزز تجربة التنقل اليومية بكفاءة وسهولة.

CONNECTED TO THE CITY

Located just steps from King Abdulaziz Road Station, Kings Gate offers effortless access to destinations across Riyadh through the city's modern metro network, enhancing everyday mobility with comfort and efficiency.



مركز المملكة
Riyadh Gallery Mall
4.8 كم KM

بوليفارد الرياض
Riyadh Boulevard City
10 كم KM

حديقة الملك سلمان
KING Salman Park
3.6 كم KM

محطة مترو الملك عبدالعزيز
King AbdulAziz Metro Station
0.3 كم KM

مركز الملك عبدالله المالي
KAFD
10 كم KM

الأول بارك
Alawwal Park
8.6 كم KM

طريق الملك عبدالعزيز
King Abdul Aziz Rd
0.5 كم KM

طريق الملك عبدالله
King Abdullah Rd
0.5 كم KM

170 غرفة | 68 وحدة
Rooms | UNITS

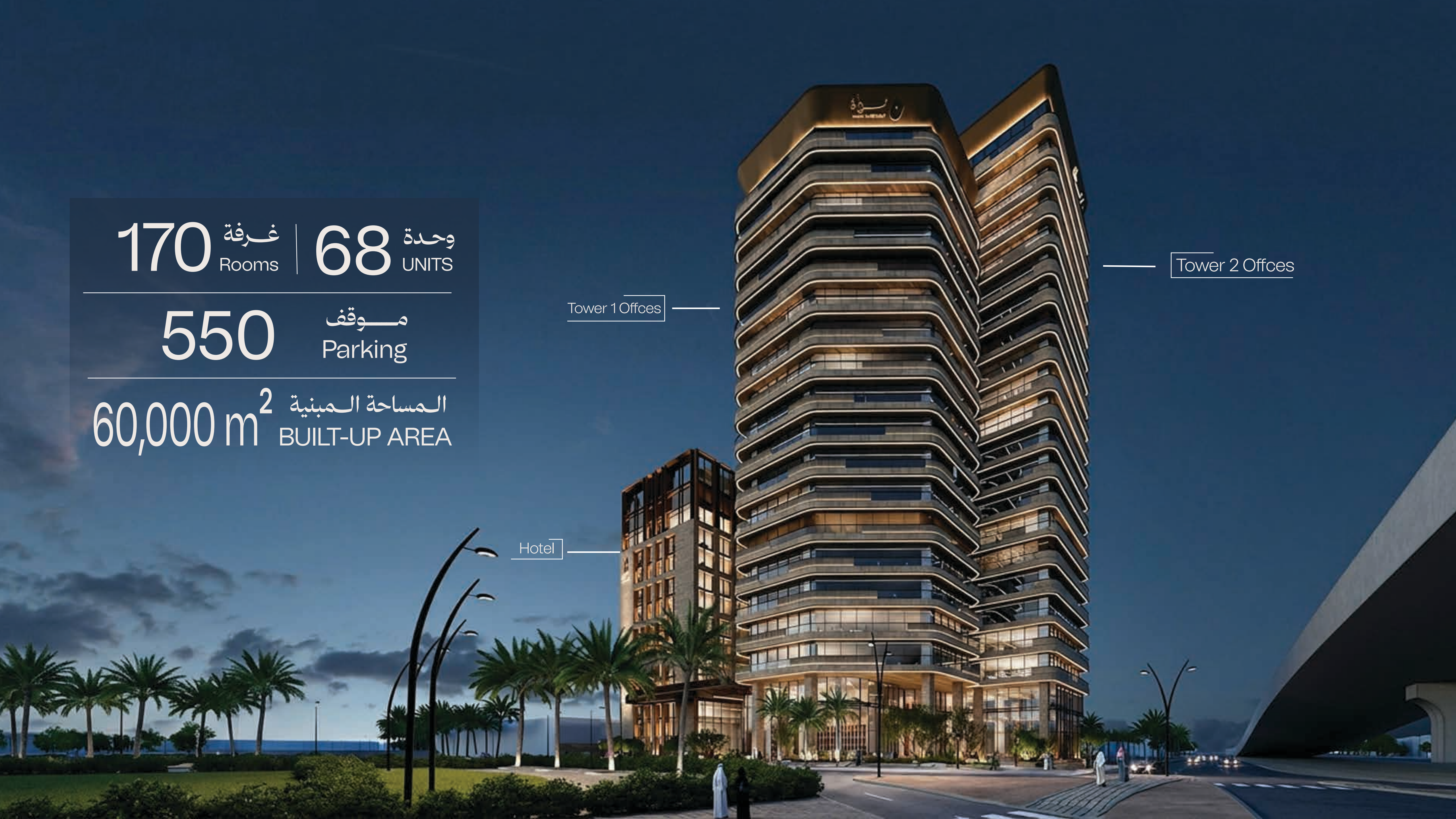
550 موقف
Parking

60,000 m² المساحة المبنية
BUILT-UP AREA

Tower 1 Offices

Tower 2 Offices

Hotel



هنا
NAWAT INVESTMENT

مساحات صُممت للتميز
Spaces Crafted for Excellence

Level G

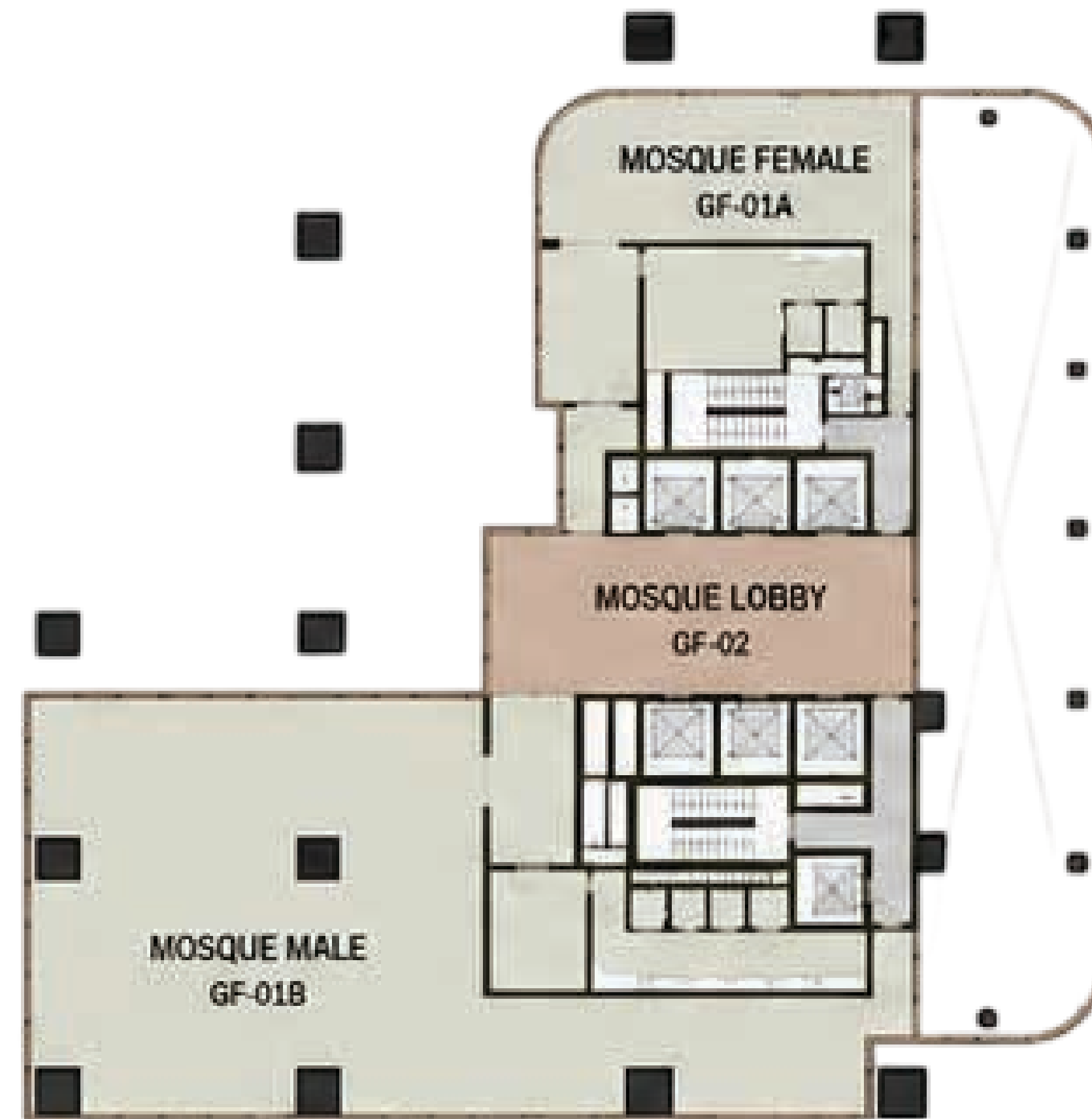


المصاعد
Elevators

مقهى
caffee

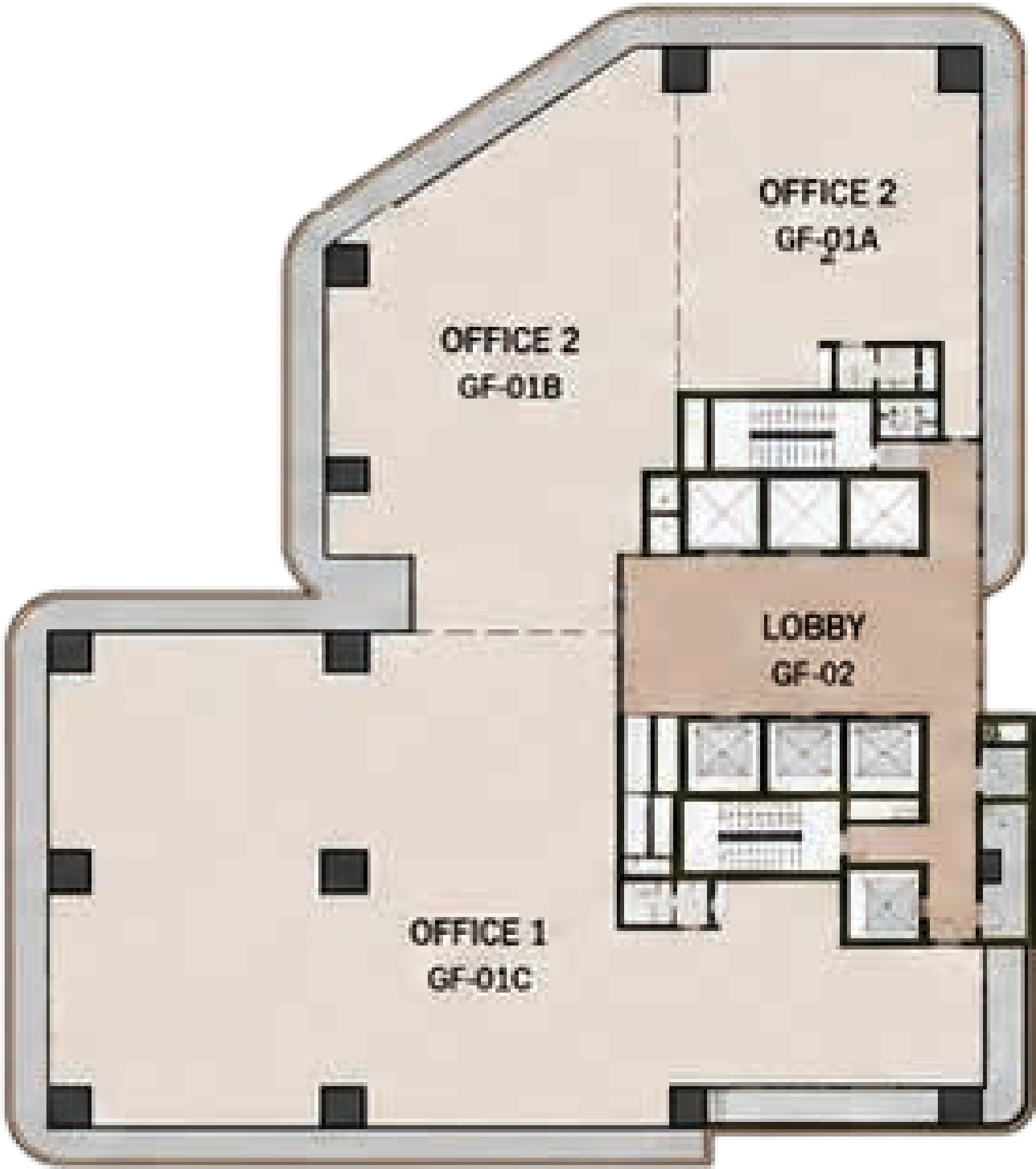
بهو
Lobby

Level 3



دورات المياه Toilet	المصاعد ELEVATORS	مصلى النساء Mosque female	مصلى الرجال Mosque male	بهو Lobby
------------------------	----------------------	------------------------------	----------------------------	--------------

Level 4-19

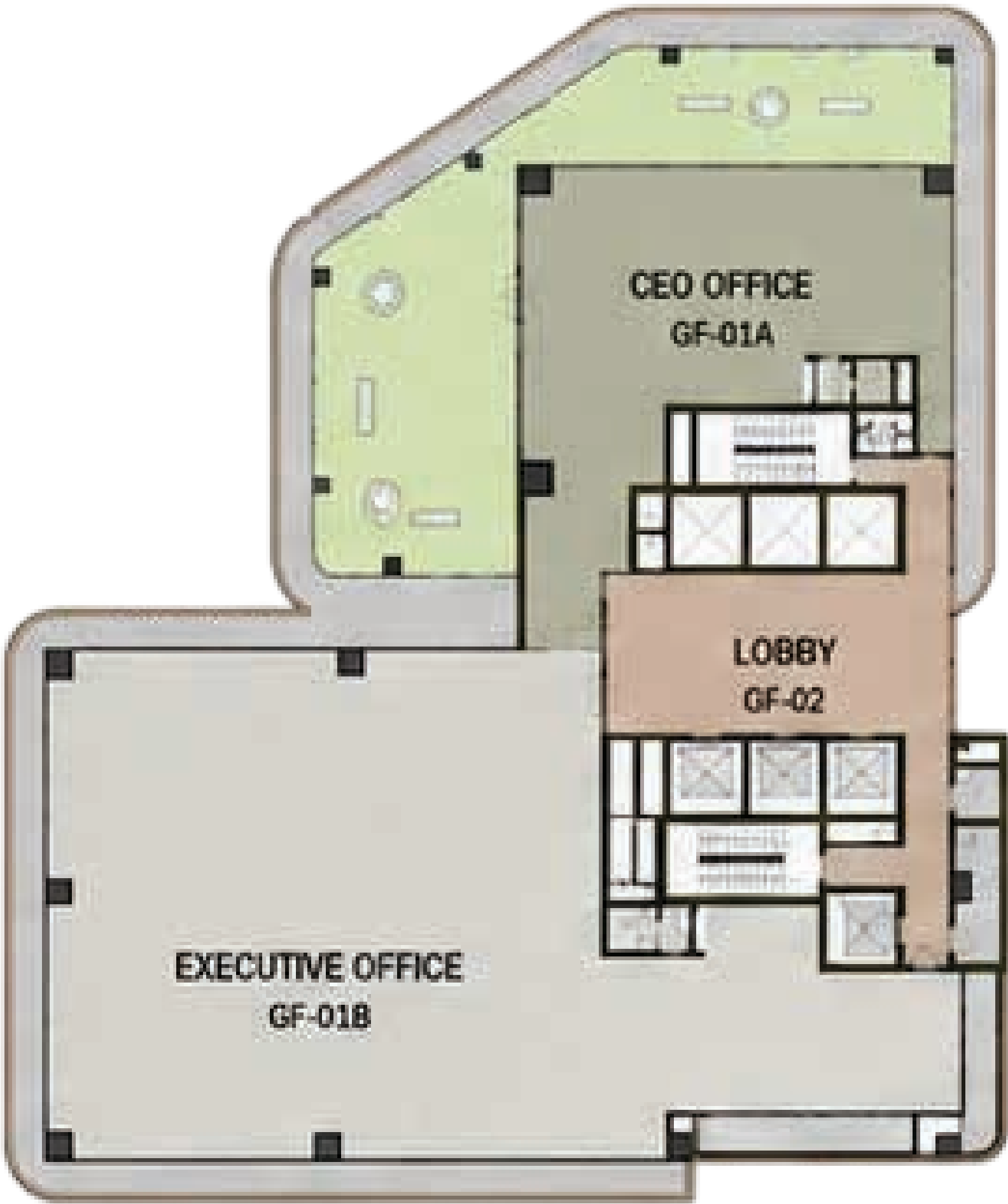


المصاعد
Elevators

مكاتب
caffee

بهو
Lobby

Level 21



المصاعد ELEVATORS	مساحات خضراء GREEN SPACES	مكتب الرئيس التنفيذي CEO OFFICE	مكتب التنفيذي EXECUTIE OFFICE	بهو Lobby
----------------------	------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	--------------

Level 22



المصاعد
ELEVATORS



مساحات خضراء
GREEN SPACES



مكتب الرئيس التنفيذي
CEO OFFICE



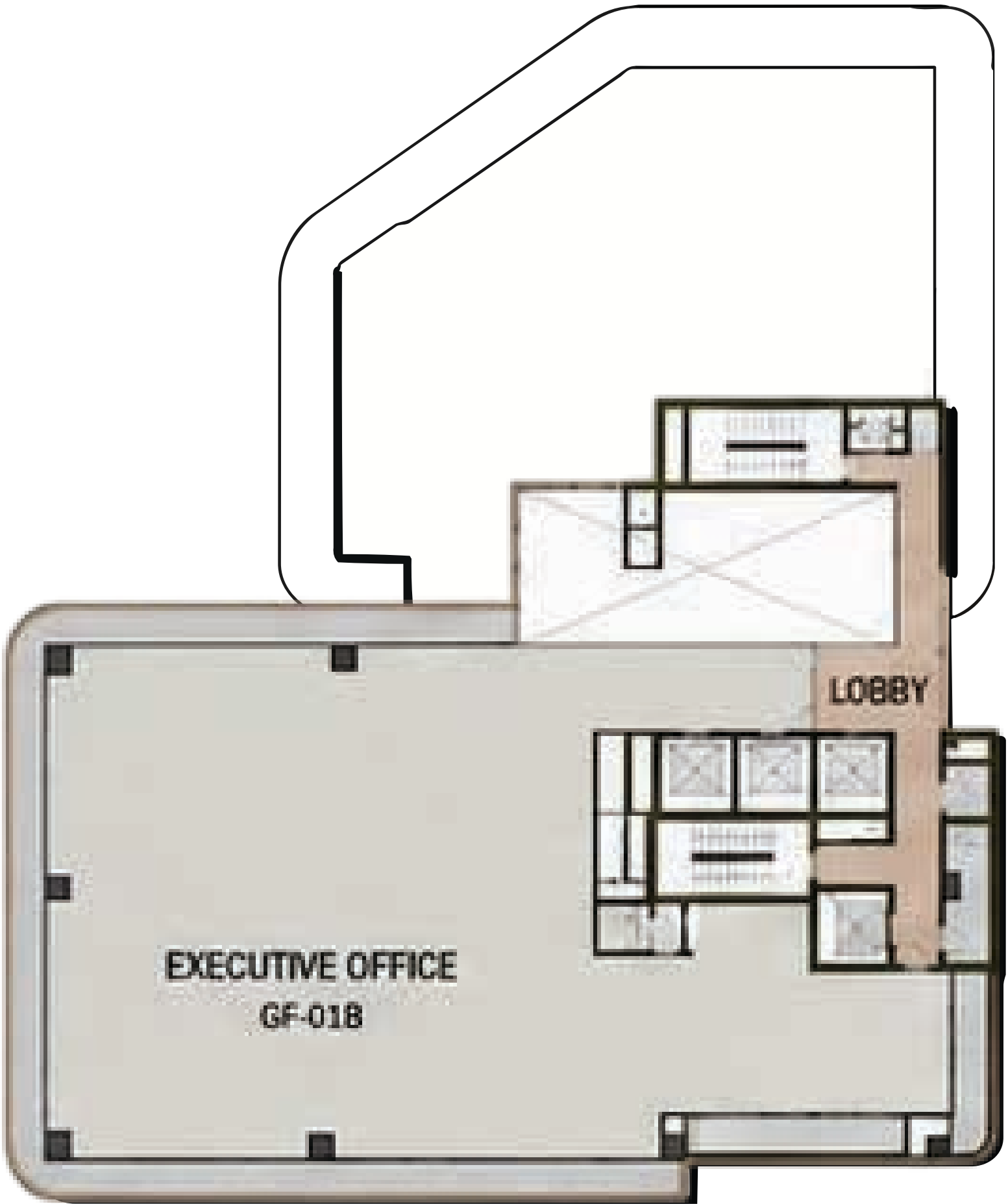
مكتب التنفيذي
EXECUTIE OFFICE



بهو
Lobby



Level 23



المصاعد
Elevators

مكتب التنفيذي
EXECUTIE OFFICE

بهو
Lobby

وجهة توابك طموحات الغد

A Destination Shaped for Tomorrow



مساحات متعددة من المكاتب، لتبدء عنوانك الجديد.

Spaces designed to begin at your new address.



Web: nawaat.sa
E-mali: Info@nawaat.sa
Tel: 920006244

نواة للاستثمار العقاري
NAWAT INVESTMENT COMPANY